

Số: 1084 /PAS-HCQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 4 năm 2024

THƯ MỜI BÁO GIÁ

Cung cấp dịch vụ Làm sạch Phòng khám Đa khoa, Trung tâm xét nghiệm Y sinh học lâm sàng và dịch vụ khoa học kỹ thuật, Trung tâm Kiểm định thiết bị y tế

Kính gửi: Các đơn vị quan tâm

Viện Pasteur Thành phố Hồ Chí Minh đang có kế hoạch về việc cung cấp dịch vụ Làm sạch Phòng khám đa khoa, Trung tâm xét nghiệm Y sinh học lâm sàng và dịch vụ khoa học kỹ thuật, Trung tâm Kiểm định thiết bị y tế;

Để có cơ sở xây dựng Kế hoạch lựa chọn nhà thầu, Viện Pasteur Thành phố Hồ Chí Minh mời các đơn vị quan tâm tham gia báo giá các nội dung như sau:

STT	Tên dịch vụ	Yêu cầu kỹ thuật	Đơn vị tính	Số lượng	Ghi chú
1	Làm sạch Phòng khám đa khoa, Trung tâm xét nghiệm Y sinh học lâm sàng và dịch vụ khoa học kỹ thuật, Trung tâm Kiểm định thiết bị y tế	Theo Phụ lục 1 đính kèm	Dịch vụ	01	

- Hồ sơ báo giá gồm:

+ Báo giá theo mẫu phụ lục 2 kèm theo;

+ Tài liệu liên quan: bao gồm hồ sơ kỹ thuật, các hồ sơ pháp lý của dịch vụ (nếu có);

- Yêu cầu hiệu lực báo giá: Tối thiểu 60 ngày kể từ ngày báo giá.

- Thời gian gửi báo giá chậm nhất: **16h00, ngày 21/04/2024.**

- Hình thức gửi:

+ Bản chính Hồ sơ báo giá được gửi về Bộ phận văn thư – Viện Pasteur Thành phố Hồ Chí Minh – Địa chỉ: 167 Pasteur, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ File mềm được gửi đến địa chỉ email: linhdtk@pasteurhcm.edu.vn

+ Mọi chi tiết xin liên hệ: Chuyên viên Đinh Thị Khánh Linh – Phòng Hành chính Quản trị, số điện thoại 096 282 1753.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Viện trưởng (để báo cáo);
- Phòng HCQT (CNTT) để thực hiện;
- Lưu: VT, HCQT.

hcqt_xdcb.pas - Quan tri_12/04/2024 14:56:58

TL. VIỆN TRƯỞNG
KT. TRƯỞNG PHÒNG HCQT
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG HCQT
VIỆN
PASTEUR
TP. HỒ CHÍ MINH
Võ Quốc Khánh



Phụ lục 1

(Kèm theo công văn số 1084/PAS-HCQT ngày 12.../9./2014 của Viện Pasteur Thành phố Hồ Chí Minh)



ST T	Khu vực làm sạch	Yêu cầu kỹ thuật
1	<p>Khu vực chuyên môn (Tổng diện tích: 1.100m²):</p> <ul style="list-style-type: none">-Khu vực khám tiêm ngừa tầng trệt nhà số 9: 7 phòng khám, phòng thu tiền, phòng tiêm, khu vực chờ).- Khu vực xét nghiệm: tầng trệt và lầu 1 nhà số 8: phòng lấy máu, phòng tiếp nhận mẫu, khu chờ tại tầng trệt và khu khám Siêu âm (điện tim), khu vực chờ tại lầu 1.	<p>1/ Khu vực chuyên môn:</p> <ul style="list-style-type: none">1.1 Bề mặt cửa/ khung cửa/tay nắm<ul style="list-style-type: none">- Không có bụi và vết bẩn1.2 Sàn<ul style="list-style-type: none">- Sàn nhẵn không có bụi và vết bẩn- Vết bẩn, máu hay dịch tiết phải được làm sạch ngay khi phát sinh- Vết bẩn nhám không xuất hiện trên bề mặt sàn1.3 Tường/chân tường/vách ngăn:<ul style="list-style-type: none">- Không có bụi và vết bẩn- Vách ngăn (nhôm kính, gỗ, ván ép..) không có bụi và vết bẩn- Vết bẩn, máu hay dịch tiết phải được làm sạch ngay1.4 Cửa đi/ cửa sổ/ kính khi phát sinh<ul style="list-style-type: none">- Không có bụi và vết bẩn1.5 Đồ đạc/nội thất/ghế ngồi/bàn hướng dẫn/đồng hồ/giường<ul style="list-style-type: none">- Không có bụi và vết bẩn1.6 Máy móc/dụng cụ/ thiết bị chuyên môn:<ul style="list-style-type: none">- Vệ sinh theo yêu cầu của người sử dụng1.7 Công tắc/bảng chỉ dẫn<ul style="list-style-type: none">- Không có bụi và vết bẩn1.8 Trần nhà/ quạt trần/ bóng đèn/đường ống<ul style="list-style-type: none">- Không có bụi- Không có máng nhện- Không có vết bẩn1.9 Thùng rác<ul style="list-style-type: none">- Không có rác trên sàn nhà- Thùng rác không phải hoàn toàn sạch sẽ nhưng không được có mùi, ẩm mốc và bùn đất- Thùng rác phải được thu gom vào khu vực để rác chung khi đầy 2/3 thùng hoặc thu gom mỗi ngày.1.10 Đáp ứng với thời gian làm việc tại đơn vị



ST T	Khu vực làm sạch	Yêu cầu kỹ thuật
		- Thời gian làm việc : Thứ 2 đến thứ 6: 7h00 – 17h00 Thứ 7: Phòng khám: 7h00 – 11h00 & 13h00 – 16h00 Xét nghiệm: 7h00 – 11h00 Chủ nhật : Phòng khám: 7h00 – 11h00 Xét nghiệm: (tầng trệt nhà số 8) 7h00 – 11h00 (tầng ca), (bao gồm chủ nhật, lễ , tết).
2	Khu hành chính: Tổng diện tích: 354m²) -Lầu 1 nhà số 9 gồm các phòng: Văn phòng làm việc, khu vệ sinh, cầu thang bộ và hành lang chung. -Lầu 1 nhà số 8 gồm các phòng: Phòng Kiểm tra Nhà nước, Phòng Giám đốc trung tâm xét nghiệm y sinh học lâm sàng, Phòng sinh hoạt chung các Bác sĩ phòng khám, Phòng của phụ trách Phòng khám.	2.1 Bề mặt cửa/ khung cửa/tay nắm - Không có bụi và vết bẩn 2.2 Sàn - Sàn nhẵn không có bụi và vết bẩn - Vết bẩn nhám không xuất hiện trên bề mặt sàn 2.3 Tường/ chân tường/vách ngăn - Không có bụi và vết bẩn -Vách ngăn (nhôm kính, gỗ, ván ép..) không có bụi và vết bẩn 2.4 Cửa đi/ cửa sổ/ kính - Không có bụi và vết bẩn 2.5 Đồ đạc/nội thất/ghế ngồi/bàn làm việc/đồng hồ - Không có bụi và vết bẩn 2.6 Máy móc/dụng cụ/ thiết bị chuyên môn - Vệ sinh theo yêu cầu của người sử dụng 2.7 Công tắc/bảng chỉ dẫn - Không có bụi và vết bẩn 2.8 Trần nhà/ quạt trần/ bóng đèn/đường ống - Không có bụi - Không có máng nhện - Không có vết bẩn 2.9 Cầu thang: tay vịn/ bậc thang/ chiếu nghỉ - Không có bụi, vết bẩn và mảnh vụn 2.10 Thùng rác - Không có rác trên sàn nhà - Thùng rác không phải hoàn toàn sạch sẽ nhưng không được có mùi, ẩm mốc và bùn đất

ST T	Khu vực làm sạch	Yêu cầu kỹ thuật
		<ul style="list-style-type: none"> - Thùng rác phải được thu gom vào khu vực để rác chung khi đầy 2/3 thùng hoặc thu gom mỗi ngày 2.11 Đáp ứng thời gian làm việc của đơn vị: Thời gian làm việc: Từ thứ 2 đến Thứ 6: 7h00 - 18h00 (không bao gồm ngày lễ, tết, thứ 7 và chủ nhật)
3	<p>Khu vực ngoại cảnh: Tổng diện tích: 1.500m²) Mặt tiền bên ngoài nhà, sân vườn và đường nội bộ xung quanh khu vực xét nghiệm và tiêm ngừa (nhà số 8-9)</p>	<ul style="list-style-type: none"> 3.1 Chậu cây <ul style="list-style-type: none"> - Không có đầu mẩu thuốc lá - Không có rác và mảnh vụn 3.2 Tường/cổng chính/mặt tiền/ bảng thông báo/ bảng logo/ bảng chỉ dẫn/ bảng giới thiệu viện <ul style="list-style-type: none"> - Không có bụi - Không có chất bẩn không làm sạch được 3.3 Kính <ul style="list-style-type: none"> - Không có dấu vân tay - Không có hơi nước - Không có chất bẩn không làm sạch được 3.4 Lối thoát nước mưa/rãnh nước <ul style="list-style-type: none"> - Không có rác và cát 3.5 Bãi đậu xe, đường nội bộ và vỉa hè <ul style="list-style-type: none"> - Không có rác và cát - Khô ráo 3.6 Khu vực cảnh quan <ul style="list-style-type: none"> - Không có rác, lá khô và cành khô 3.7 Lan can <ul style="list-style-type: none"> - Không có bụi và vết bẩn 3.8 Thùng rác <ul style="list-style-type: none"> - Không có rác trên sàn nhà - Thùng rác không phải hoàn toàn sạch sẽ nhưng không được có mùi, ẩm mốc và bùn đất - Thùng rác phải được thu gom vào khu vực để rác chung khi đầy 2/3 thùng hoặc thu gom mỗi ngày. 3.9 Đáp ứng về thời gian làm việc của đơn vị: Thời gian làm việc : Thứ 2 đến thứ 6: 7h00 – 17h00 Thứ 7: Phòng khám: 7h00 – 11h00 & 13h00 – 16h00

ST T	Khu vực làm sạch	Yêu cầu kỹ thuật
		Xét nghiệm: 7h00 – 11h00 Chủ nhật : Phòng khám: 7h00 – 11h00 Xét nghiệm: 7h00 – 11h00 (tăng ca), (bao gồm chủ nhật, lễ , tết).
4	Khu vực vệ sinh: Nhà vệ sinh bệnh nhân khu vực xét nghiệm, nhà vệ sinh bệnh nhân khu vực tiêm ngừa, nhà vệ sinh nhân viên và nhà vệ sinh khu hành chính.	4.1 Bề mặt cửa/khung cửa/ tay nắm - Không có bụi và vết bẩn 4.2 Sàn (bao gồm cả nắp thoát nước) - Không có bụi, bùn đất và vết bẩn 4.3 Vách ngăn/tường Không có bụi và vết bẩn Vách ngăn (nhôm kính, gỗ, ván ép..) không có bụi và vết bẩn Vết bẩn, máu hay dịch tiết phải được làm sạch ngay khi phát sinh 4.4 Gương - Không có bụi và vết bẩn 4.5 Đồ đạc/nội thất - Không có bụi và vết bẩn 4.6 Công tắc/ ổ điện/ bảng chỉ dẫn - Không có bụi và vết bẩn 4.7 Chậu rửa tay/ Bàn chậu Không có bụi và vết bẩn Vòi nước không có vết bẩn Không có tóc và rác trên lưới lọc trong lỗ thoát nước 4.8 Bồn cầu/nắp bồn cầu - Lòng bồn cầu không có rác, vết bẩn - Không có mùi hôi - Bên ngoài bồn cầu không có bụi và vết bẩn - Cả mặt trên và mặt dưới nắp bồn cầu không có bụi và vết bẩn 4.9 Bồn tiểu nam Lòng trong bồn tiểu không có bụi và vết bẩn Không có mùi hôi Không xuất hiện cặn đá vôi Bên ngoài bồn tiểu không có bụi và vết bẩn 4.10 Phòng tắm: Thiết bị vòi tắm

ST T	Khu vực làm sạch	Yêu cầu kỹ thuật
	<p>hcqt_xdcb.pas_Quan tri_12/04/2024 14:56:58</p>	<p>Sàn phòng tắm, bao gồm cả khe thoát nước Tất cả đều không có bụi và vết bẩn Không có tóc hoặc rác trên khe thoát nước 4.11 Hộp đựng xà phòng Không có bụi và vết bẩn Xà phòng phải luôn được cung cấp đầy đủ 4.12 Hộp đựng giấy vệ sinh Không có bụi và vết bẩn Giấy vệ sinh phải luôn được cung cấp đầy đủ 4.13 Thùng rác Không có rác bừa bãi trên sàn nhà Thùng rác không phải hoàn toàn sạch sẽ nhưng không được có mùi, ẩm mốc và bùn đất Thùng rác phải được thu gom vào khu vực để rác chung khi đầy 2/3 thùng hoặc thu gom mỗi ngày. 4.14 Đáp ứng với thời gian làm việc tại đơn vị như sau: Thời gian làm việc: từ thứ 2 – thứ 6: 7h00 – 18h00 Từ thứ 7 đến chủ nhật: 7h00 – 16h00 (tăng ca) (bao gồm chủ nhật, lễ, tết).</p>
5	Xử lý rác thải	<p>5.1 Thu gom rác và vận chuyển rác từ các khoa phòng đến nhà chứa rác Rác từ các bộ phận sẽ được thu gom, phân loại và cho vào thùng lớn có nắp đậy kín Vận chuyển xuống nhà chứa rác tập khi đầy 2/3 thùng lớn Làm sạch nhà chứa rác sau mỗi lần vận chuyển</p>





Phụ lục 2

(Kèm theo công văn số 1024 ngày 12.../4.../2024 của Viện Pasteur Thành phố Hồ Chí Minh)

MẪU BẢNG BÁO GIÁ

CÔNG TY:

ĐỊA CHỈ:

SỐ ĐIỆN THOẠI:

_____, ngày __ tháng __ năm

BẢNG BÁO GIÁ

SỐ:

Kính gửi: Viện Pasteur Thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ công văn số của Viện Pasteur Thành phố Hồ Chí Minh, _____ [Ghi tên Đơn vị báo giá], xin gửi báo giá như sau:

TT	Tên dịch vụ viện yêu cầu	Đề xuất kỹ thuật	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (VNĐ, có VAT)	Thành tiền	Ghi chú (nếu có)

Ghi chú:

- Giá chào đã bao gồm thuế và các chi phí khác có liên quan
- Hiệu lực báo giá: _____
- Các nội dung khác (nếu có)

ĐƠN VỊ BÁO GIÁ

[ghi tên, ký tên và đóng dấu (nếu có)]